**Правила проведения стимулирующей акции**

**«В новый год без долгов!»**

(далее - «Правила»)

Стимулирующее мероприятие под названием «В новый год без долгов» (далее – «Акция») проводится с целью стимулирования населения микрорайона «Чистая слобода» и поддержания лояльности к бренду «Чистая слобода». Принимая участие в Акции, участники полностью принимают и соглашаются с настоящими Правилами.

 **1. Общие положения.**

1.1. Акция проводится среди лиц, имеющих жилое помещение в собственности на микрорайоне «Чистая слобода».

1.2. Полный перечень многоквартирных домов, собственники жилых помещений которых, имеют право принять участие в акции - представлен в Приложении №1.

1.3. Организатор оставляет за собой право в одностороннем порядке вносить изменения в

настоящие Правила с обязательным опубликованием изменений на сайте www.UKCHS.ru Изменения вступают в силу с момента их опубликования на указанном сайте, если не указана иная дата в связи с внесением изменений в настоящие Правила.

 **2. Основные определения.**

**Организатор акции** – ООО «КПД-Газстрой-Эксплуатация» (далее – «Организатор»).

**Юридический адрес:** 630027, г. Новосибирск, ул. Тайгинская, д.13

**Почтовый адрес:** 630071, г. Новосибирск, ул. Забалуева, 51/1 офис: 4

**Договор на участие в Акции** – соглашение о взаимных обязательствах Организатора и Участника в рамках проведения Акции является для последнего безвозмездным, заключается путём присоединения Участника к условиям, содержащимся в тексте настоящих Правил в порядке, установленном в п.4.

**Промо-сайт** – сайт, на котором размещается информация о проводимой Акции (www.UKCHS.ru).

 **3. Общие сведения об Акции.**

3.1. Данная Акция не является лотереей согласно Федеральному закону ПФ от 11.11.2003 №138-ФЗ «О лотереях» и не является публичным конкурсом согласно гл.57 ГК РФ.

3.2. В Акции могут принимать участие лица, достигшие 18 летнего возраста, дееспособные и являющиеся собственниками жилого(ых) помещения(й), расположенных на микрорайоне «Чистая слобода» (далее – «Участник»).

3.3. В Акции не могут принимать участие сотрудники Компании-организатора, аффилированные с ними лица, члены их семей.

 **4. Условия участия.**

4.1. Для участия в Акции участнику необходимо:

4.1.1 Сдать показания индивидуальных приборов учета любым, из доступных способов:

- записать на отрывной нижней части Единого платежного документа за ноябрь, 2019г. и опустить в ящик, предназначенный, для сбора показаний (ул. Забалуева, 51/1, ул. Спортивная, 13, Титова, 240/1, Титова, 250), в срок: **с 09.12.2019г. по 20.12.2019г.**

- заполнить форму в личном кабинете на сайте www.UKCHS.ru

 4.1.2 Произвести оплату имеющейся задолженности на лицевом счете в срок, до 27.12.2019г. (включительно)

4.1.3 Произвести оплату, начисленных платежей за декабрь, 2019г. в срок до:

**-26.12.2019г**.(включительно), через ПАО Банк «Левобережный», по предоставленному Единому платежному документу ООО «КПД-Газстрой-Эксплуатация», в почтовый ящик Участника **21.12.2019г.**

**-25.12.2019г**.(включительно), - любыми другими доступными способами, по предоставленному Единому платежному документу ООО «КПД-Газстрой-Эксплуатация», в почтовый ящик Участника **21.12.2019г.**

4.1.4 Сохранить чек от оплаты до момента вручения Призов Победителям Акции.

**5. Регистрация Участника.**

5.1. Зарегистрированным, считается каждый Участник, который выполнил п. 4 настоящих Правил в полном объеме.

5.2 Принимая условия настоящих Правил, Участник дает свое согласие, на обработку своих персональных данных.

**6. Срок проведения Акции.**

6.1. Срок проведения Акции: **с 20.12.2019 г. по 29.12.2019 г**. (включительно).

6.2 Проверка и публикация списков участников

до 23:59 **30.12.2019 г**. (включительно), с присвоением порядкового номера каждому Участнику Акции;

6.3. Проведение розыгрыша

**07.01.2020г. путем запуска генератора случайных чисел, будет выбрано 15 Победителей Акции;**

**Организатор Акции оставляет за собой право, изменения даты проведения розыгрыша призов, при этом, дополнительно оповестив о новой дате, способом, указанным в п. 2 настоящих Правил.**

6.4 Организатор оставляет за собой право выбора на использование того или иного генератора случайных чисел, при проведении розыгрыша.

**7. Призовой фонд Акции.**

7.1. Призовой розыгрыша Призов включает в себя:

- Полное освобождение от оплаты начисленных платежей по статье «Содержание общего имущества» сроком, на 6 месяцев, начиная с 01.01.2020г.– 5 (пять) человек;

- Частичное освобождение от оплаты начисленных платежей по статье «Содержание общего имущества» (50 %) сроком, на 6 месяцев, начиная с 01.01.2020г.– 10 (десять) человек;

**8. Порядок вручения призов.**

8.1. **07.01.2020г**. Победители Акции будут определены путем запуска генератора случайных чисел. Личное присутствие Участника не обязательно.

8.2 в течении 7 рабочих дней, с момента проведения розыгрыша, Победитель должен расписаться в реестре выдачи призов. При себе иметь чек, подтверждающий факт оплаты;

8.2. Организатор оставляет за собой право отказать Победителю Акции в выдаче призов в

следующих случаях:

- если Организатор не может связаться с Победителем по любым независящим от Организатора причинам в течение 5 (пяти) календарных дней;

- если Участник предоставил неточную, неполную и / или недостоверную информацию, предусмотренную настоящими Правилам, в связи с чем выдача Приза Участнику становится невозможной по причинам, не зависящим от Организатора;

- Участники не совершили необходимых действий, связанных с получением призов согласно настоящим Правилам или совершили их с нарушением установленных сроков;

- если информация и / или документы, указанные в п. 8.1. настоящих Правил, не были получены Организатором по любым причинам;

- Участник отказался от получения Призов;

- если Участник не предоставил чек, подтверждающий совершение оплаты; - в случае нарушения Участником Акции иных положений настоящих Правил, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

**9. Права и обязанности Организатора и Участника Акции.**

**9.1. Участник обязан:**

**-** сохранять чеки, подтверждающие оплату, до конца срока проведения Акции;

**-** соблюдать законодательство Российской Федерации и настоящие Правила при участии в Акции, а также при получении призов;

**-** заполнить и подписать все документы, предоставляемые Организатором, обуславливающие получение Приза;

**9.2. Участник имеет право:**

**-** получать информацию о сроках и условиях проведения Акции из настоящих Правил.

- требовать выдачи приза Акции, указанного в настоящих Правилах, в случае признания его Победителем Акции в соответствии с настоящими Правилами.

**9.3. Организатор Акции обязан:**

- провести Акцию в порядке, определенном настоящими Правилами;

- вручить Призы Победителям Акции согласно настоящим Правилам;

**-** обеспечить техническую поддержку работы промо-сайта;

**9.4. Права Организатора:**

- Организатор вправе изменять настоящие Правила или отменить Акцию, при этом уведомление Участников об изменении настоящих Правил или отмене Акции производится путём публикации соответствующих изменений на на промо-сайте

- в случае возникновения каких-либо обстоятельств, препятствующих проведению Акции - неполадки в сети Интернет, заражение вирусами, несанкционированным вмешательством иных лиц в работу сайтов или иных, результатом которых стала невозможность дальнейшего проведения Акции, Организатор вправе временно приостановить или совсем прекратить проведение Акции.

- Организатор вправе на свое собственное усмотрение, не объясняя Участникам причин и не вступая с ними в переписку, признать недействительными любые действия Участников Акции, а также запретить дальнейшее участие в Акции любому лицу, в отношение которого у Организатора возникли обоснованные подозрения в том, что он подделывает данные или извлекает выгоду из любой подделки данных, необходимых для участия в Акции в том числе, но не ограничиваясь следующими действиями:

- если Участник был уличен в мошенничестве, обмане, подкупе или финансовых махинациях, в том числе во множественных регистрациях, использовании динамических и прочих манипуляциях на Промо- сайте, которые повлекли или могут повлечь за собой неблагоприятные последствия различного типа и степени как для самого Промо- сайта, так и его Участников;

- если Участник действует в нарушение настоящих Правил.

- Организатор вправе привлекать третьих лиц для организации передачи призов Победителям;

- организатор вправе в случае необходимости требовать у Победителей информацию, необходимую для предоставления в налоговые органы, в соответствии с действующим законодательством РФ;

- Организатор вправе отказать в рассмотрении претензии по неполученным Призам в случае, если Приз был возвращен по причине отказа от получения Победителем. Приз не может быть повторно востребован победителем Акции;

- Организатор вправе проводить интервью с Победителями, фотографировать Победителей и снимать видео с участием Победителей с письменного согласия Победителя для использования полученной в результате интервью информации в СМИ, в том числе для Сайта, радио и телевидения, а также для изготовления рекламных и иных материалов, связанных с Акцией, без выплаты ему вознаграждения.

- Организатор обязуется провести Акцию в порядке, определенном настоящими Правилами и законодательством РФ.

- Организатор обязуется выдать призы Участникам Акции, признанным Победителями согласно настоящим Правилам.

9.5. В целях обеспечения защиты прав Участников при проведении Акции Организатор:

- собирает и обрабатывает персональные данные Участников исключительно в целях его исполнения;

- не вправе предоставлять информацию об Участнике третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ;

**10. Ответственность.**

10.1. Организатор не несет ответственности перед Участниками / Победителями Акции:

- за неисполнение (несвоевременное исполнение) Участниками своих обязанностей,

предусмотренных настоящими Правилами;

- за неполучение Участником уведомления о победе в Акции по причине указания

Участником недостоверной информации, в том числе адреса электронной почты Участника и контактного номера телефона;

- за несчастные случаи и / или ущерб, понесенный Победителями, за исключением случаев, когда будет доказано, что такие несчастные случаи произошли / ущерб был понесен по вине Организатора;

- за форс-мажорные обстоятельства, определяемые законодательством Российской

Федерации.

**11. Невостребованные Призы.**

11.1. Призы, не врученные или не разыгранные в установленный срок по любым причинам, признаются невостребованными.

11.2. Хранение невостребованных Призов и возможность их востребования по истечении сроков не осуществляется. Все невостребованные Призы остаются у Организатора Акции, который может использовать их по своему усмотрению.

**12. Дополнительные условия.**

12.1. Все Участники Акции самостоятельно оплачивают все расходы, понесенные ими в связи с участием в Акции (в том числе, без ограничений, расходы, связанные с доступом в Интернет и почтовой отправкой).

12.2. Все спорные вопросы касаемо данной Акции регулируются в соответствии с действующим законодательством РФ.

12.3. Данные Правила являются единственными официальными правилами участия в Акции. В случае возникновения ситуаций, допускающих неоднозначное толкование этих Правил, и / или вопросов, не урегулированных этими Правилами, окончательное решение о таком толковании и / или разъяснения принимаются непосредственно и исключительно Организатором Акции. Информацию об организаторе акции, правилах её проведения, сроках, месте и порядке получения призов уточняйте в офисе ООО «КПД-Газстрой-Эксплуатация», расположенного по адресу: ул. Забалуева, д.51/1.

Приложение № 1

К Правилам проведения стимулирующей Акции

«В новый год без долгов!»

**Список многоквартирных домов, собственники жилых помещений которых, имеют право принять участие в Стимулирующей Акции «В новый год без долгов!»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Ул. Забалуева** | **51** |
| **2** | **Ул. Забалуева** | **51/1** |
| **3** | **Ул. Забалуева** | **51/2** |
| **4** | **Ул. Забалуева** | **51/4** |
| **5** | **Ул. Забалуева** | **51/5** |
| **6** | **Ул. Забалуева** | **53** |
| **7** | **Ул. Забалуева** | **53/1** |
| **8** | **Ул. Забалуева** | **55** |
| **9** | **Ул. Забалуева** | **55/1** |
| **10** | **Ул. Спортивная** | **3** |
| **11** | **Ул. Спортивная** | **3/1** |
| **12** | **Ул. Спортивная** | **4** |
| **13** | **Ул. Спортивная** | **5** |
| **14** | **Ул. Спортивная** | **6** |
| **15** | **Ул. Спортивная** | **7** |
| **16** | **Ул. Спортивная** | **7/2** |
| **17** | **Ул. Спортивная** | **8** |
| **18** | **Ул. Спортивная** | **9** |
| **19** | **Ул. Спортивная** | **9/1** |
| **20** | **Ул. Спортивная** | **9/2** |
| **21** | **Ул. Спортивная** | **10** |
| **22** | **Ул. Спортивная** | **10/1** |
| **23** | **Ул. Спортивная** | **11/1** |
| **24** | **Ул. Спортивная** | **13** |
| **25** | **Ул. Спортивная** | **15** |
| **26** | **Ул. Спортивная** | **17** |
| **27** | **Ул. Спортивная** | **19** |
| **28** | **Ул. Спортивная** | **21** |
| **29** | **Ул. Спортивная** | **23** |
| **30** | **Ул. Спортивная** | **25** |
| **31** | **Ул. Спортивная** | **27** |
| **32** | **Ул. Титова** | **242** |
| **33** | **Ул. Титова** | **244** |
| **34** | **Ул. Титова** | **246/1** |
| **35** | **Ул. Титова** | **242/2** |
| **36** | **Ул. Титова** | **238** |
| **37** | **Ул. Титова** | **238/2** |
| **38** | **Ул. Титова** | **236/2** |
| **39** | **Ул. Титова** | **236/1** |
| **40** | **Ул. Титова** | **234/1** |
| **41** | **Ул. Титова** | **240** |
| **42** | **Ул. Титова** | **240/1** |
| **43** | **Ул. Титова** | **250** |
| **44** | **Ул. Титова** | **262** |
| **45** | **Ул. Титова** | **264** |
| **46** | **Ул. Титова** | **266** |
| **47** | **Ул. Титова** | **270** |
| **48** | **Ул. Титова** | **272** |
| **49** | **Ул. Титова** | **274** |
| **50** | **Ул. Титова** | **276** |
| **51** | **Ул. Титова** | **256** |