

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления**

по дому: Титова, 238/2

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-172 568,31
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	172 568,31
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 896 005,59
8.	- за содержание дома	руб.	1 232 149,93
9.	- за текущий ремонт	руб.	96 407,06
10.	- за услуги управления	руб.	567 448,60
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 855 688,95
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 832 138,95
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	23 550,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 683 120,64
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-154,14
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	368 480,04
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	240 177,60
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	125 039,91
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	159 480,00
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	11 909,52
26.	Обслуживание лифтов	руб.	144 158,18
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	0,00
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	95 217,36
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	538 812,17
32.	Итого оказано услуг	руб.	1 683 274,77
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-258 852,47
41	- переплата потребителями	руб.	0,00
42	- задолженность потребителей	руб.	258 852,47
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-272 687,30
44	- переплата потребителями	руб.	0,00
45	- задолженность потребителей	руб.	272 687,30
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	отопление:		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	1 478,54
49	Начислено потребителям	руб.	1 593 202,08
50	Оплачено потребителями	руб.	1 459 001,37
51	Задолженность потребителей	руб.	134 200,71
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 563 938,62
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 563 938,62
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	горячее водоснабжение:		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	0
59	Начислено потребителям	руб.	180 662,28
60	Оплачено потребителями	руб.	191 535,22
61	Задолженность потребителей	руб.	-10872,94
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	холодное водоснабжение и водоотведение		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	17471,79
69	Начислено потребителям	руб.	396 912,64
70	Оплачено потребителями	руб.	374 677,75
71	Задолженность потребителей	руб.	22 234,89
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	491 416,98
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	491 416,98
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	электроснабжение:		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	339458
79	Начислено потребителям	руб.	805 374,75
80	Оплачено потребителями	руб.	773 901,12
81	Задолженность потребителей	руб.	31 473,63
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	788293,6428
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	788293,6428

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
90	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	
91	Направлено исковых заявлений	ед.	
92	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	
93	Итого по работам по содержанию общего имущества		-154,14
94	Итого по коммунальным услугам		-317 221,08
95	Финансовый результат по дому		-317 375,22

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"



А.В.Яценко