

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора  
управления**

**по дому: Титова, 266**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-25 940,59
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	25 940,59
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 311 386,40
8.	- за содержание дома	руб.	924 812,50
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	386 573,90
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 191 334,60
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 185 834,60
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	5 500,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 165 394,01
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	75 835,19
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	245 103,66
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	155 289,06
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	18 531,38
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	130 040,23
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	11 672,34
26.	Обслуживание лифтов	руб.	93 865,02
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	0,00
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	75 296,71
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	359 760,41
32.	<b>Итого оказано услуг</b>	<b>руб.</b>	<b>1 089 558,82</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-38 910,89
41	- переплата потребителями	руб.	0,00
42	- задолженность потребителей	руб.	38 910,89
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-261 118,88
44	- переплата потребителями	руб.	0,00
45	- задолженность потребителей	руб.	261 118,88
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	<b>отопление:</b>		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	
49	Начислено потребителям	руб.	190 613,40
50	Оплачено потребителями	руб.	118 930,18
51	Задолженность потребителей	руб.	71 683,22
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	319 258,35
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	319 258,35
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	<b>горячее водоснабжение:</b>		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	0
59	Начислено потребителям	руб.	35 884,53
60	Оплачено потребителями	руб.	30 979,36
61	Задолженность потребителей	руб.	4905,17
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	<b>холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	6813,06
69	Начислено потребителям	руб.	155 653,91
70	Оплачено потребителями	руб.	134 585,98
71	Задолженность потребителей	руб.	21 067,93
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	315 245,25
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	315 245,25
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	<b>электроснабжение:</b>		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	107211
79	Начислено потребителям	руб.	303 596,35
80	Оплачено потребителями	руб.	246 241,52
81	Задолженность потребителей	руб.	57 354,83
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	326579,7146
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	326579,7146

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
90	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	
91	Направлено исковых заявлений	ед.	
92	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	
93	Итого по работам по содержанию общего имущества		<b>75 835,19</b>
94	Итого по коммунальным услугам		<b>-691 465,15</b>
95	Финансовый результат по дому		<b>-615 629,96</b>

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"

 А.В.Яценко