

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления**

по дому: Титова, 272

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-63 394,21
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	63 394,21
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 195 445,20
8.	- за содержание дома	руб.	2 253 483,53
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	941 961,67
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 580 825,73
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	2 575 245,08
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	5 580,65
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 517 431,52
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-120 177,71
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	573 949,23
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	366 480,70
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	46 782,53
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	344 760,00
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	12 837,37
26.	Обслуживание лифтов	руб.	234 260,25
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	0,00
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	181 750,56
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	876 788,59
32.	Итого оказано услуг	руб.	2 637 609,22
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-95 091,32
41	- переплата потребителями	руб.	0,00
42	- задолженность потребителей	руб.	95 091,32
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-659 345,06
44	- переплата потребителями	руб.	0,00
45	- задолженность потребителей	руб.	659 345,06
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	отопление:		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	
49	Начислено потребителям	руб.	469 111,80
50	Оплачено потребителями	руб.	260 108,05
51	Задолженность потребителей	руб.	209 003,75
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	779 551,55
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	779 551,55
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	горячее водоснабжение:		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	0
59	Начислено потребителям	руб.	94 557,14
60	Оплачено потребителями	руб.	80 803,80
61	Задолженность потребителей	руб.	13753,34
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	холодное водоснабжение и водоотведение		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	16400,302
69	Начислено потребителям	руб.	345 009,72
70	Оплачено потребителями	руб.	299 291,00
71	Задолженность потребителей	руб.	45 718,72
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	617 648,84
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	617 648,84
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	электроснабжение:		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	30,79
79	Начислено потребителям	руб.	793 603,31
80	Оплачено потребителями	руб.	679 944,62
81	Задолженность потребителей	руб.	113 658,69
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	980206,235
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	980206,235

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о проверках государственными органами			
90	Государственная жилищная инспекция	шт.	1
91	Выявлено нарушений, в результате проверок	шт.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
92	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	
93	Направлено исковых заявлений	ед.	
94	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	
95	Итого по работам по содержанию общего имущества		-120 177,71
96	Итого по коммунальным услугам		-1 716 604,22
97	Финансовый результат по дому		-1 836 781,92

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"

А.В.Яценко