

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления**

по дому: Спортивная, 10/1

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-167 819,82
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	167 819,82
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 028 599,92
8.	- за содержание дома	руб.	725 469,48
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	303 130,44
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 196 185,42
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 060 559,61
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	135 625,81
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 028 365,60
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	114 153,87
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	89 868,09
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	154 310,40
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	56 620,72
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	106 080,00
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	7 077,08
26.	Обслуживание лифтов	руб.	91 744,34
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	1 509,46
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	47 270,02
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	359 731,62
32.	Итого оказано услуг	руб.	914 211,73
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-251 729,72
41	- переплата потребителями	руб.	0,00
42	- задолженность потребителей	руб.	251 729,72
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-149 972,86
44	- переплата потребителями	руб.	0,00
45	- задолженность потребителей	руб.	149 972,86
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	отопление:		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	581,55
49	Начислено потребителям	руб.	647 793,48
50	Оплачено потребителями	руб.	604 407,02
51	Задолженность потребителей	руб.	43 386,46
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	925 739,77
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	925 739,77
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	горячее водоснабжение:		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	4 730,50
59	Начислено потребителям	руб.	357 552,88
60	Оплачено потребителями	руб.	345 180,85
61	Задолженность потребителей	руб.	12372,03
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	холодное водоснабжение и водоотведение		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	7 166,40
69	Начислено потребителям	руб.	251 694,37
70	Оплачено потребителями	руб.	242 897,83
71	Задолженность потребителей	руб.	8 796,54
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	220 653,55
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	220 653,55
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	электроснабжение:		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	209901
79	Начислено потребителям	руб.	464 771,81
80	Оплачено потребителями	руб.	440 401,39
81	Задолженность потребителей	руб.	24 370,42
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	529692,6426
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	529692,6426

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
90	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	
91	Направлено исковых заявлений	ед.	
92	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	
93	Итого по работам по содержанию общего имущества		114 153,87
94	Итого по коммунальным услугам		-193 171,73
95	Финансовый результат по дому		-79 017,86

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"



А.В.Яценко