

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора  
управления**

**по дому: Забалуева, 51/5**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-279191,092
5.	- переплата потребителями	руб.	0
6.	- задолженность потребителей	руб.	279 191,09
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 043 717,26
8.	- за содержание дома	руб.	990 193,00
9.	- за текущий ремонт	руб.	378 275,98
10.	- за услуги управления	руб.	675 248,29
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 937 372,05
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 907 822,05
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	29 550,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 658 180,96
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	83 724,78
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	174 270,06
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	231 465,60
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	83 927,42
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	159 480,00
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	10 602,28
26.	Обслуживание лифтов	руб.	130 819,91
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	156 793,01
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	75 640,42
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	551 457,47
32.	<b>Итого оказано услуг</b>	<b>руб.</b>	<b>1574456,178</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-418786,638
41	- переплата потребителями	руб.	0
42	- задолженность потребителей	руб.	418 786,64
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-415866,306
44	- переплата потребителями	руб.	0
45	- задолженность потребителей	руб.	415866,306
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	<b>отопление:</b>		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	805,70
49	Начислено потребителям	руб.	762 426,52
50	Оплачено потребителями	руб.	746 629,45
51	Задолженность потребителей	руб.	15 797,07
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 518 668,25
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 518 668,25
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	<b>горячее водоснабжение:</b>		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	6 142,06
59	Начислено потребителям	руб.	468 951,98
60	Оплачено потребителями	руб.	461 521,45
61	Задолженность потребителей	руб.	7430,53
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	<b>холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	13151,12
69	Начислено потребителям	руб.	365 275,76
70	Оплачено потребителями	руб.	357 786,90
71	Задолженность потребителей	руб.	7 488,86
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	404 922,98
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	404 922,98
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	<b>электроснабжение:</b>		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	322270
79	Начислено потребителям	руб.	777 349,96
80	Оплачено потребителями	руб.	759 526,88
81	Задолженность потребителей	руб.	17 823,08
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	813355,297
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	813355,297

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Информация о проверках государственными органами</b>			
90	Государственная жилищная инспекция	шт.	1
91	Выявлено нарушений, в результате проверок	шт.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
92	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
93	Направлено исковых заявлений	ед.	0
94	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0
95	Итого по работам по содержанию общего имущества		83 724,78
96	Итого по коммунальным услугам		-827 348,16
97	Финансовый результат по дому		-743 623,38

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"

А.В.Яценко