

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора  
управления**

**по дому: Спортивная, 9**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-139 184,13
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	139 184,13
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 345 553,57
8.	- за содержание дома	руб.	983 139,26
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	362 414,30
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 412 996,32
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 277 372,86
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	135 623,46
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 273 812,19
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	3 967,98
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	337 895,67
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	166 333,68
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	133 251,66
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	110 602,00
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	7 904,12
26.	Обслуживание лифтов	руб.	110 103,46
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	0,00
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	41 957,52
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	361 796,09
32.	<b>Итого оказано услуг</b>	<b>руб.</b>	<b>1 269 844,21</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-208 776,20
41	- переплата потребителями	руб.	0,00
42	- задолженность потребителей	руб.	208 776,20
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-300 996,88
44	- переплата потребителями	руб.	0,00
45	- задолженность потребителей	руб.	300 996,88
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	<b>отопление:</b>		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	618,89
49	Начислено потребителям	руб.	633 866,02
50	Оплачено потребителями	руб.	592 599,87
51	Задолженность потребителей	руб.	41 266,15
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 397 116,34
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 397 116,34
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	<b>горячее водоснабжение:</b>		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	4 543,29
59	Начислено потребителям	руб.	536 588,23
60	Оплачено потребителями	руб.	402 980,16
61	Задолженность потребителей	руб.	133608,07
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	<b>холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	9 049,97
69	Начислено потребителям	руб.	394 908,62
70	Оплачено потребителями	руб.	300 523,20
71	Задолженность потребителей	руб.	94 385,42
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	278 648,64
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	278 648,64
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	<b>электроснабжение:</b>		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	240373
79	Начислено потребителям	руб.	585 677,38
80	Оплачено потребителями	руб.	553 844,15
81	Задолженность потребителей	руб.	31 833,23
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	606420,4434
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	606420,4434

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Информация о проверках государственными органами</b>			
90	Государственная жилищная инспекция	шт.	1
91	Выявлено нарушений, в результате проверок	шт.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
92	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
93	Направлено исковых заявлений	ед.	0
94	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0
95	Итого по работам по содержанию общего имущества		<b>3 967,98</b>
96	Итого по коммунальным услугам		<b>-733 234,93</b>
97	Финансовый результат по дому		<b>-729 266,95</b>

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"



А.В.Яценко