

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора  
управления**

**по дому: Спортивная, 8**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-257 152,09
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	257 152,09
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 554 348,10
8.	- за содержание дома	руб.	1 012 213,44
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	542 134,66
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 267 182,43
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 611 432,43
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	655 750,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 010 030,34
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	669 843,64
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	56 724,15
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	231 465,60
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	123 087,28
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	159 480,00
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	10 623,84
26.	Обслуживание лифтов	руб.	141 950,99
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	741,04
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	59 169,22
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	556 944,59
32.	<b>Итого оказано услуг</b>	<b>руб.</b>	<b>1 340 186,71</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-385 728,13
41	- переплата потребителями	руб.	0,00
42	- задолженность потребителей	руб.	385 728,13
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-366 316,48
44	- переплата потребителями	руб.	0,00
45	- задолженность потребителей	руб.	366 316,48
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	<b>отопление:</b>		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	893,52
49	Начислено потребителям	руб.	999 180,94
50	Оплачено потребителями	руб.	940 248,88
51	Задолженность потребителей	руб.	58 932,06
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 579 737,57
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 579 737,57
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	<b>горячее водоснабжение:</b>		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	5615,34
59	Начислено потребителям	руб.	581 623,19
60	Оплачено потребителями	руб.	545 039,49
61	Задолженность потребителей	руб.	36583,7
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	<b>холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	12476,98
69	Начислено потребителям	руб.	397 149,86
70	Оплачено потребителями	руб.	373 025,52
71	Задолженность потребителей	руб.	24 124,34
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	384 166,21
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	384 166,21
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	<b>электроснабжение:</b>		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	304101
79	Начислено потребителям	руб.	744 238,62
80	Оплачено потребителями	руб.	734 577,04
81	Задолженность потребителей	руб.	9 661,58
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	767485,1098
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	767485,1098



③

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
90	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	
91	Направлено исковых заявлений	ед.	
92	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	
93	Итого по работам по содержанию общего имущества		<b>669 843,64</b>
94	Итого по коммунальным услугам		<b>-504 814,44</b>
95	Финансовый результат по дому		<b>165 029,20</b>

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"



А.В.Яценко

