

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления**

по дому: Титова, 240

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-129 948,94
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	129 948,94
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 134 490,50
8.	- за содержание дома	руб.	797 052,30
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	337 438,20
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 684 931,39
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 107 784,09
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	577 147,30
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 554 982,45
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	417 944,82
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	306 925,17
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	154 310,40
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	77 043,08
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	106 080,00
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	8 616,89
26.	Обслуживание лифтов	руб.	113 839,05
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	0,00
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	32 160,60
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	338 062,44
32.	Итого оказано услуг	руб.	1 137 037,63
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-194 923,42
41	- переплата потребителями	руб.	0,00
42	- задолженность потребителей	руб.	194 923,42
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-145 695,41
44	- переплата потребителями	руб.	0,00
45	- задолженность потребителей	руб.	145 695,41
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	отопление:		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	974,56
49	Начислено потребителям	руб.	977 371,60
50	Оплачено потребителями	руб.	910 057,63
51	Задолженность потребителей	руб.	67 313,97
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 030 754,31
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 030 754,31
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	горячее водоснабжение:		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	0
59	Начислено потребителям	руб.	99 324,47
60	Оплачено потребителями	руб.	130 673,23
61	Задолженность потребителей	руб.	-31348,76
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	холодное водоснабжение и водоотведение		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	13030,2
69	Начислено потребителям	руб.	276 211,54
70	Оплачено потребителями	руб.	269 008,00
71	Задолженность потребителей	руб.	7 203,54
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	366 388,43
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	366 388,43
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	электроснабжение:		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	238276
79	Начислено потребителям	руб.	489 704,72
80	Оплачено потребителями	руб.	479 836,36
81	Задолженность потребителей	руб.	9 868,36
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	538176,8662
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	538176,8662

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
90	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	2
91	Направлено исковых заявлений	ед.	2
92	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	29 442,90
93	Итого по работам по содержанию общего имущества		417 944,82
94	Итого по коммунальным услугам		-291 439,80
95	Финансовый результат по дому		126 505,02

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"



А.В.Яценко