

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора  
управления**

**по дому: Титова, 250**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-306 966,12
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	306 966,12
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 626 084,80
8.	- за содержание дома	руб.	1 885 072,18
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	741 012,62
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 585 367,62
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	2 379 367,62
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	206 000,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 278 401,50
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	38 074,20
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	534 262,18
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	389 976,07
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	38 664,03
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	215 917,66
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	12 200,61
26.	Обслуживание лифтов	руб.	265 347,19
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	0,00
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	65 940,00
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	718 019,56
32.	<b>Итого оказано услуг</b>	<b>руб.</b>	<b>2 240 327,30</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-460 449,17
41	- переплата потребителями	руб.	0,00
42	- задолженность потребителей	руб.	460 449,17
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-585 011,92
44	- переплата потребителями	руб.	0,00
45	- задолженность потребителей	руб.	585 011,92
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	<b>отопление:</b>		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	
49	Начислено потребителям	руб.	3 707,75
50	Оплачено потребителями	руб.	3 252,61
51	Задолженность потребителей	руб.	455,14
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	<b>горячее водоснабжение:</b>		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	0
59	Начислено потребителям	руб.	115 171,19
60	Оплачено потребителями	руб.	111 509,33
61	Задолженность потребителей	руб.	3661,86
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	<b>холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	26107,22
69	Начислено потребителям	руб.	447 373,08
70	Оплачено потребителями	руб.	409 387,41
71	Задолженность потребителей	руб.	37 985,67
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	803 351,79
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	803 351,79
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	<b>электроснабжение:</b>		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	97536
79	Начислено потребителям	руб.	152 321,58
80	Оплачено потребителями	руб.	137 478,39
81	Задолженность потребителей	руб.	14 843,19
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	381053,683
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	381053,683

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Информация о проверках государственными органами</b>			
90	Государственная жилищная инспекция	шт.	3
91	Выявлено нарушений, в результате проверок	шт.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
92	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	17
93	Направлено исковых заявлений	ед.	17
94	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	102 998,51
95	Итого по работам по содержанию общего имущества		<b>38 074,20</b>
96	Итого по коммунальным услугам		<b>-1 107 789,65</b>
97	Финансовый результат по дому		<b>-1 069 715,45</b>

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"

А.В.Яценко