

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления**

по дому: Спортивная, 6

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-146105,512
5.	- переплата потребителями	руб.	0
6.	- задолженность потребителей	руб.	146 105,51
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 778 111,35
8.	- за содержание дома	руб.	924 138,72
9.	- за текущий ремонт	руб.	178 837,96
10.	- за услуги управления	руб.	675 134,68
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 861 138,56
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 831 588,56
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	29 550,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 715 033,05
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	153 732,72
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	142 471,91
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	231 465,60
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	100 267,20
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	149 480,00
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	10 440,38
26.	Обслуживание лифтов	руб.	137 616,71
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	178 837,92
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	66 297,46
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	544 423,16
32.	Итого оказано услуг	руб.	1 561 300,33
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-219 158,27
41	- переплата потребителями	руб.	0,00
42	- задолженность потребителей	руб.	219 158,27
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-213 440,29
44	- переплата потребителями	руб.	0,00
45	- задолженность потребителей	руб.	213 440,29
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	отопление:		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	839,20
49	Начислено потребителям	руб.	902 831,01
50	Оплачено потребителями	руб.	833 059,04
51	Задолженность потребителей	руб.	69 771,97
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 590 621,42
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 590 621,42
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	горячее водоснабжение:		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	6516,46
59	Начислено потребителям	руб.	560 951,05
60	Оплачено потребителями	руб.	530 236,50
61	Задолженность потребителей	руб.	30714,55
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	холодное водоснабжение и водоотведение		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	12294,64
69	Начислено потребителям	руб.	374 171,94
70	Оплачено потребителями	руб.	351 623,91
71	Задолженность потребителей	руб.	22 548,03
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	378 551,97
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	378 551,97
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	электроснабжение:		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	303364
79	Начислено потребителям	руб.	776 261,53
80	Оплачено потребителями	руб.	710 387,51
81	Задолженность потребителей	руб.	65 874,02
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	765585,0974
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	765585,0974

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
90	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	1
91	Направлено исковых заявлений	ед.	1
92	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	29 436,64
93	Итого по работам по содержанию общего имущества		153 732,72
94	Итого по коммунальным услугам		-522 891,81
95	Финансовый результат по дому		-369 159,09

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"

 А.В.Яценко