

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления**

по дому: Титова, 246/1

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-780 060,40
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	780 060,40
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 717 887,60
8.	- за содержание дома	руб.	1 206 926,16
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	510 961,44
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 778 291,26
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 748 741,26
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	29 550,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	998 230,86
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-826 545,52
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	323 421,54
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	231 465,60
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	70 979,11
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	159 480,00
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	10 455,12
26.	Обслуживание лифтов	руб.	152 555,02
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	11 339,99
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	111 916,80
29.	Сохранность общего имущества	руб.	188 760,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	564 403,20
32.	Итого оказано услуг	руб.	1 824 776,38
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-1 170 090,60
41	- переплата потребителями	руб.	0,00
42	- задолженность потребителей	руб.	1 170 090,60
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-1 228 648,11
44	- переплата потребителями	руб.	0,00
45	- задолженность потребителей	руб.	1 228 648,11
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	отопление:		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	1 447,18
49	Начислено потребителям	руб.	1 647 749,71
50	Оплачено потребителями	руб.	1 410 386,44
51	Задолженность потребителей	руб.	237 363,27
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 506 895,95
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 506 895,95
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	горячее водоснабжение:		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	0
59	Начислено потребителям	руб.	222 444,21
60	Оплачено потребителями	руб.	216 728,66
61	Задолженность потребителей	руб.	5715,55
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	холодное водоснабжение и водоотведение		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	16657,54
69	Начислено потребителям	руб.	379 735,71
70	Оплачено потребителями	руб.	324 454,18
71	Задолженность потребителей	руб.	55 281,53
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	466 036,81
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	466 036,81
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	электроснабжение:		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	319513
79	Начислено потребителям	руб.	750 160,34
80	Оплачено потребителями	руб.	658 902,17
81	Задолженность потребителей	руб.	91 258,17
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	717581,3168
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	717581,3168

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
90	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	16
91	Направлено исковых заявлений	ед.	16
92	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	408 154,67
93	Итого по работам по содержанию общего имущества		-826 545,52
94	Итого по коммунальным услугам		-1 308 690,74
95	Финансовый результат по дому		-2 135 236,27

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"



А.В.Яценко