

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления**

по дому: Титова, 240/1

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-383 619,51
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	383 619,51
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 978 710,02
8.	- за содержание дома	руб.	2 092 734,73
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	885 975,29
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 929 269,70
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	2 895 669,70
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	33 600,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 545 650,19
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	72 601,08
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	538 340,32
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	385 776,00
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	125 067,67
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	266 640,00
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	21 542,22
26.	Обслуживание лифтов	руб.	268 643,79
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	0,00
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	42 979,20
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	824 059,92
32.	Итого оказано услуг	руб.	2 473 049,11
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-575 429,27
41	- переплата потребителями	руб.	0,00
42	- задолженность потребителей	руб.	575 429,27
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-458 820,49
44	- переплата потребителями	руб.	0,00
45	- задолженность потребителей	руб.	458 820,49
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	отопление:		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	2 482,05
49	Начислено потребителям	руб.	2 502 730,20
50	Оплачено потребителями	руб.	2 314 274,82
51	Задолженность потребителей	руб.	188 455,38
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 623 890,23
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 623 890,23
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	горячее водоснабжение:		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	0
59	Начислено потребителям	руб.	358 064,34
60	Оплачено потребителями	руб.	454 514,00
61	Задолженность потребителей	руб.	-96449,66
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	холодное водоснабжение и водоотведение		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	34147,96
69	Начислено потребителям	руб.	726 880,91
70	Оплачено потребителями	руб.	746 650,68
71	Задолженность потребителей	руб.	-19 769,77
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	958 963,14
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	958 963,14
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	электроснабжение:		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	542777
79	Начислено потребителям	руб.	1 333 720,44
80	Оплачено потребителями	руб.	1 340 076,58
81	Задолженность потребителей	руб.	-6 356,14
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1221833,702
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1221833,702

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
90	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	6
91	Направлено исковых заявлений	ед.	6
92	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	172 051,85
93	Итого по работам по содержанию общего имущества		72 601,08
94	Итого по коммунальным услугам		-407 991,49
95	Финансовый результат по дому		-335 390,41

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"



А.В.Яценко