

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления**

по дому: Титова, 276

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 094 340,00
8.	- за содержание дома	руб.	771 747,60
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	322 592,40
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	239 779,51
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	239 279,51
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	500,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	239 779,51
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-659 576,11
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	229 746,55
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	94 684,87
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	15 334,05
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	172 270,56
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	5 824,93
26.	Обслуживание лифтов	руб.	58 902,26
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	0,00
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	0,00
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	322 592,40
32.	Итого оказано услуг	руб.	899 355,62
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0,00
41	- переплата потребителями	руб.	0,00
42	- задолженность потребителей	руб.	0,00
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-1 053 864,46
44	- переплата потребителями	руб.	0,00
45	- задолженность потребителей	руб.	1 053 864,46
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	отопление:		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	
49	Начислено потребителям	руб.	1 017 080,91
50	Оплачено потребителями	руб.	206 918,79
51	Задолженность потребителей	руб.	810 162,12
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 146 719,40
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 146 719,40
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	горячее водоснабжение:		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	
59	Начислено потребителям	руб.	9 765,30
60	Оплачено потребителями	руб.	3 441,81
61	Задолженность потребителей	руб.	6323,49
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	холодное водоснабжение и водоотведение		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	
69	Начислено потребителям	руб.	41 052,67
70	Оплачено потребителями	руб.	12 683,83
71	Задолженность потребителей	руб.	28 368,84
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	электроснабжение:		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	57532
79	Начислено потребителям	руб.	108 192,49
80	Оплачено потребителями	руб.	30 955,24
81	Задолженность потребителей	руб.	77 237,25
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	67158,874
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	67158,874

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
90	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	
91	Направлено исковых заявлений	ед.	
92	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	
93	Итого по работам по содержанию общего имущества		-659 576,11
94	Итого по коммунальным услугам		-2 013 743,06
95	Финансовый результат по дому		-2 673 319,17

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"

 А.В.Яценко