

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления**

по дому: Забалуева, 51

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-458110,772
5.	- переплата потребителями	руб.	0
6.	- задолженность потребителей	руб.	458 110,77
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 964 124,24
8.	- за содержание дома	руб.	1 048 063,06
9.	- за текущий ремонт	руб.	287 064,31
10.	- за услуги управления	руб.	628 996,87
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 129 091,51
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 831 941,51
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	297 150,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 670 980,74
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-217 733,39
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	192 856,27
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	231465,6
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	296 193,31
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	159 480,00
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	9 632,61
26.	Обслуживание лифтов	руб.	137 616,61
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	287 236,14
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	67 591,30
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	506 642,30
32.	Итого оказано услуг	руб.	1888714,131
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-687166,158
41	- переплата потребителями	руб.	0
42	- задолженность потребителей	руб.	687 166,16
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-595797,108
44	- переплата потребителями	руб.	0
45	- задолженность потребителей	руб.	595797,108
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	отопление:		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	934,98
49	Начислено потребителям	руб.	918 540,45
50	Оплачено потребителями	руб.	860 903,67
51	Задолженность потребителей	руб.	57 636,78
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 667 461,60
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 667 461,60
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	горячее водоснабжение:		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	5 143,94
59	Начислено потребителям	руб.	464 807,67
60	Оплачено потребителями	руб.	397 124,17
61	Задолженность потребителей	руб.	67683,5
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	холодное водоснабжение и водоотведение		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	11 442,59
69	Начислено потребителям	руб.	344 874,43
70	Оплачено потребителями	руб.	294 621,45
71	Задолженность потребителей	руб.	50 252,98
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	352 317,32
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	352 317,32
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	электроснабжение:		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	289253
79	Начислено потребителям	руб.	726 785,96
80	Оплачено потребителями	руб.	471 436,24
81	Задолженность потребителей	руб.	255 349,72
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	730008,8998
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	730008,8998

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
90	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	2
91	Направлено исковых заявлений	ед.	2
92	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	74 803,20
93	Итого по работам по содержанию общего имущества		-217 733,39
94	Итого по коммунальным услугам		-1 321 499,40
95	Финансовый результат по дому		-1 539 232,79

Директор ООО "КГД - Газстрой-Эксплуатация"

А.В.Яценко