

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора  
управления**

**по дому: Титова, 236/1**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-230 150,63
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	230 150,63
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 555 200,14
8.	- за содержание дома	руб.	1 640 277,30
9.	- за текущий ремонт	руб.	153 243,90
10.	- за услуги управления	руб.	761 678,94
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	2 533 903,46
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	2 489 282,98
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	44 620,48
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 303 752,83
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	29 274,60
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	413 541,57
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	322 234,74
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	111 911,67
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	213 101,71
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	17 969,40
26.	Обслуживание лифтов	руб.	201 617,78
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	153 244,06
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	127 459,20
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	713 398,10
32.	<b>Итого оказано услуг</b>	<b>руб.</b>	<b>2 274 478,23</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-345 225,95
41	- переплата потребителями	руб.	0,00
42	- задолженность потребителей	руб.	345 225,95
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-296 067,31
44	- переплата потребителями	руб.	0,00
45	- задолженность потребителей	руб.	296 067,31
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	<b>отопление:</b>		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	1 829,92
49	Начислено потребителям	руб.	1 937 623,27
50	Оплачено потребителями	руб.	1 769 889,40
51	Задолженность потребителей	руб.	167 733,87
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 957 865,24
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 957 865,24
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	<b>горячее водоснабжение:</b>		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	0
59	Начислено потребителям	руб.	125 157,83
60	Оплачено потребителями	руб.	152 640,01
61	Задолженность потребителей	руб.	-27482,18
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	<b>холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	21267,12
69	Начислено потребителям	руб.	471 820,05
70	Оплачено потребителями	руб.	431 206,31
71	Задолженность потребителей	руб.	40 613,74
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	565 424,64
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	565 424,64
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	<b>электроснабжение:</b>		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	381925
79	Начислено потребителям	руб.	929 132,04
80	Оплачено потребителями	руб.	893 715,61
81	Задолженность потребителей	руб.	35 416,43
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	859716,612
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	859716,612

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
90	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	3
91	Направлено исковых заявлений	ед.	3
92	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	144 738,45
93	Итого по работам по содержанию общего имущества		29 274,60
94	Итого по коммунальным услугам		-431 622,46
95	Финансовый результат по дому		-402 347,86

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"



А.В.Яценко