

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления**

по дому: Титова, 242

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-269 831,42
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	269 831,42
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 448 260,10
8.	- за содержание дома	руб.	1 720 059,66
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	728 200,44
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 454 276,98
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	2 336 506,98
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	117 770,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 184 445,56
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	139 592,69
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	445 244,16
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	320 236,80
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	94 980,68
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	213 120,00
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	17 233,78
26.	Обслуживание лифтов	руб.	192 209,80
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	0,00
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	34 438,44
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	727 389,21
32.	Итого оказано услуг	руб.	2 044 852,87
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-404 747,12
41	- переплата потребителями	руб.	0,00
42	- задолженность потребителей	руб.	404 747,12
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-312 926,33
44	- переплата потребителями	руб.	0,00
45	- задолженность потребителей	руб.	312 926,33
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	отопление:		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	1 776,54
49	Начислено потребителям	руб.	2 103 636,34
50	Оплачено потребителями	руб.	1 935 914,26
51	Задолженность потребителей	руб.	167 722,08
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 845 499,89
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 845 499,89
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	горячее водоснабжение:		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	0
59	Начислено потребителям	руб.	245 271,37
60	Оплачено потребителями	руб.	256 014,17
61	Задолженность потребителей	руб.	-10742,8
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	холодное водоснабжение и водоотведение		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	22428,65
69	Начислено потребителям	руб.	468 673,44
70	Оплачено потребителями	руб.	435 660,76
71	Задолженность потребителей	руб.	33 012,68
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	630 712,40
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	630 712,40
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	электроснабжение:		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	415097
79	Начислено потребителям	руб.	925 318,76
80	Оплачено потребителями	руб.	869 678,59
81	Задолженность потребителей	руб.	55 640,17
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	936621,7314
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	936621,7314

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
90	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	2
91	Направлено исковых заявлений	ед.	2
92	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	108 770,51
93	Итого по работам по содержанию общего имущества		139 592,69
94	Итого по коммунальным услугам		-228 492,57
95	Финансовый результат по дому		-88 899,87

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"



А.В.Яценко