

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления**

по дому: Спортивная, 3

№	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-410768,656
5.	- переплата потребителями	руб.	0
6.	- задолженность потребителей	руб.	410 768,66
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 317 511,04
8.	- за содержание дома	руб.	1 592 174,65
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	725 336,39
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 376 432,89
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	2 340 882,89
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	35 550,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 965 664,23
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-136 464,54
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	460 445,80
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	308 620,80
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	145 949,08
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	213 120,00
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	14 314,72
26.	Обслуживание лифтов	руб.	183 488,68
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	5 534,69
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	61 009,20
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	709 645,81
32.	Итого оказано услуг	руб.	2 102 128,77
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-616 152,98
41	- переплата потребителями	руб.	0,00
42	- задолженность потребителей	руб.	616 152,98
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-467 459,95
44	- переплата потребителями	руб.	0,00
45	- задолженность потребителей	руб.	467 459,95
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	отопление:		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	1 235,92
49	Начислено потребителям	руб.	1 193 896,26
50	Оплачено потребителями	руб.	1 170 892,22
51	Задолженность потребителей	руб.	23 004,04
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 195 767,60
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 195 767,60
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	горячее водоснабжение:		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	7936,51
59	Начислено потребителям	руб.	779 241,81
60	Оплачено потребителями	руб.	788 871,03
61	Задолженность потребителей	руб.	-9629,22
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	холодное водоснабжение и водоотведение		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	19021,2
69	Начислено потребителям	руб.	596 140,10
70	Оплачено потребителями	руб.	593 187,75
71	Задолженность потребителей	руб.	2 952,35
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	585 662,75
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	585 662,75
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	электроснабжение:		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	441682
79	Начислено потребителям	руб.	1 090 629,65
80	Оплачено потребителями	руб.	1 053 408,84
81	Задолженность потребителей	руб.	37 220,81
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1114765,647
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1114765,647

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
86	Количество поступивших претензий	ед.	1
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	1
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	137 883,95
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
90	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	
91	Направлено исковых заявлений	ед.	
92	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	
93	Итого по работам по содержанию общего имущества		-136 464,54
94	Итого по коммунальным услугам		-757 296,11
95	Финансовый результат по дому		-893 760,64

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"



А.В.Яценко