

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления**

по дому: Спортивная, 10

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-243 769,64
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	243 769,64
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 192 992,29
8.	- за содержание дома	руб.	710 548,94
9.	- за текущий ремонт	руб.	32 505,05
10.	- за услуги управления	руб.	449 938,30
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 239 048,31
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 162 822,96
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	76 225,35
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	995 278,67
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	6 439,92
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	81 243,26
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	160 118,40
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	65 631,54
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	106 080,00
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	7 097,33
26.	Обслуживание лифтов	руб.	92 184,33
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	32 504,60
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	76 117,06
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	367 862,24
32.	Итого оказано услуг	руб.	988 838,75
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-365 654,46
41	- переплата потребителями	руб.	0,00
42	- задолженность потребителей	руб.	365 654,46
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-282 681,23
44	- переплата потребителями	руб.	0,00
45	- задолженность потребителей	руб.	282 681,23
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	отопление:		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	584,21
49	Начислено потребителям	руб.	664 955,67
50	Оплачено потребителями	руб.	625 703,50
51	Задолженность потребителей	руб.	39 252,17
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 232 732,48
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 232 732,48
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	горячее водоснабжение:		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	4 752,20
59	Начислено потребителям	руб.	428 288,18
60	Оплачено потребителями	руб.	388 222,34
61	Задолженность потребителей	руб.	40065,84
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	холодное водоснабжение и водоотведение		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	7 199,28
69	Начислено потребителям	руб.	268 509,34
70	Оплачено потребителями	руб.	250 498,37
71	Задолженность потребителей	руб.	18 010,97
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	221 665,74
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	221 665,74
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	электроснабжение:		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	200506
79	Начислено потребителям	руб.	505 597,66
80	Оплачено потребителями	руб.	471 436,24
81	Задолженность потребителей	руб.	34 161,42
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	506022,0786
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	506022,0786

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
90	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	
91	Направлено исковых заявлений	ед.	
92	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	
93	Итого по работам по содержанию общего имущества		6 439,92
94	Итого по коммунальным услугам		-507 241,07
95	Финансовый результат по дому		-500 801,15

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"



А.В.Яценко