

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора  
управления**

**по дому: Забалуева, 53/1**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-189744,296
5.	- переплата потребителями	руб.	0
6.	- задолженность потребителей	руб.	189 744,30
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 682 090,89
8.	- за содержание дома	руб.	1 136 547,90
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	545 542,99
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 636 709,17
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 607 159,17
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	29 550,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 446 964,87
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-273 991,82
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	464 983,94
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	231 144,12
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	66 306,31
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	159 248,00
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	10 660,11
26.	Обслуживание лифтов	руб.	137 456,91
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	0,00
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	116 816,50
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	534 340,80
32.	<b>Итого оказано услуг</b>	<b>руб.</b>	<b>1 720 956,69</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0



Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-284 616,44
41	- переплата потребителями	руб.	0,00
42	- задолженность потребителей	руб.	284 616,44
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-324 164,96
44	- переплата потребителями	руб.	0,00
45	- задолженность потребителей	руб.	324 164,96
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	<b>отопление:</b>		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	943,79
49	Начислено потребителям	руб.	1 009 072,43
50	Оплачено потребителями	руб.	917 937,09
51	Задолженность потребителей	руб.	91 135,34
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 672 249,54
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 672 249,54
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	<b>горячее водоснабжение:</b>		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	5913,79
59	Начислено потребителям	руб.	511 356,29
60	Оплачено потребителями	руб.	481 762,01
61	Задолженность потребителей	руб.	29594,28
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	<b>холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	12191,42
69	Начислено потребителям	руб.	399 649,44
70	Оплачено потребителями	руб.	370 276,17
71	Задолженность потребителей	руб.	29 373,27
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	375 373,82
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	375 373,82
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	<b>электроснабжение:</b>		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	293224
79	Начислено потребителям	руб.	730 359,07
80	Оплачено потребителями	руб.	683 728,84
81	Задолженность потребителей	руб.	46 630,23
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	739911,4598
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	739911,4598

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
90	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	
91	Направлено исковых заявлений	ед.	
92	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	
93	Итого по работам по содержанию общего имущества		-273 991,82
94	Итого по коммунальным услугам		-657 995,67
95	Финансовый результат по дому		-931 987,49

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"

А.В.Яценко