

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления**

по дому: Спортивная, 25

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-243 451,42
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	243 451,42
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 870 142,15
8.	- за содержание дома	руб.	1 172 688,16
9.	- за текущий ремонт	руб.	133 997,72
10.	- за услуги управления	руб.	563 456,27
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 762 243,90
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 746 243,90
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	16 000,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 518 792,48
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-313 157,34
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	300 054,75
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	240 177,60
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	333 940,36
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	164 407,20
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	37 783,59
26.	Обслуживание лифтов	руб.	152 484,50
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	0,00
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	72 695,94
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	530 405,89
32.	Итого оказано услуг	руб.	1 831 949,82
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-365 177,13
41	- переплата потребителями	руб.	0,00
42	- задолженность потребителей	руб.	365 177,13
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-339 970,36
44	- переплата потребителями	руб.	0,00
45	- задолженность потребителей	руб.	339 970,36
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	отопление:		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	1 468,82
49	Начислено потребителям	руб.	1 421 266,32
50	Оплачено потребителями	руб.	1 356 811,78
51	Задолженность потребителей	руб.	64 454,54
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 567 870,08
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 567 870,08
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	горячее водоснабжение:		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	0
59	Начислено потребителям	руб.	88 854,76
60	Оплачено потребителями	руб.	117 240,54
61	Задолженность потребителей	руб.	-28385,78
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	холодное водоснабжение и водоотведение		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	18860,78
69	Начислено потребителям	руб.	365 667,30
70	Оплачено потребителями	руб.	341 529,63
71	Задолженность потребителей	руб.	24 137,67
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	536 547,38
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	536 547,38
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	электроснабжение:		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	317811
79	Начислено потребителям	руб.	818 848,06
80	Оплачено потребителями	руб.	760 903,93
81	Задолженность потребителей	руб.	57 944,13
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	750670,0862
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	750670,0862

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
90	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	4
91	Направлено исковых заявлений	ед.	4
92	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	67 837,94
93	Итого по работам по содержанию общего имущества		-313 157,34
94	Итого по коммунальным услугам		-618 572,03
95	Финансовый результат по дому		-931 729,37

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"

А.В.Яценко