

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора  
управления**

**по дому: Спортивная, 4**

№	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-166699,64
5.	- переплата потребителями	руб.	0
6.	- задолженность потребителей	руб.	166 699,64
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 474 255,70
8.	- за содержание дома	руб.	1 242 275,40
9.	- за текущий ремонт	руб.	329 443,20
10.	- за услуги управления	руб.	902 537,10
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 522 284,65
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	2 454 334,65
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	67 950,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 355 585,01
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	150 752,48
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	238 047,36
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	308 620,80
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	111 318,70
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	213 000,00
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	14 216,20
26.	Обслуживание лифтов	руб.	190 912,03
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	329 481,24
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	56 120,02
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	743 116,19
32.	<b>Итого оказано услуг</b>	<b>руб.</b>	<b>2 204 832,53</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-250 049,46
41	- переплата потребителями	руб.	0,00
42	- задолженность потребителей	руб.	250 049,46
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-354 321,73
44	- переплата потребителями	руб.	0,00
45	- задолженность потребителей	руб.	354 321,73
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
46	<b>отопление:</b>		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	1 339,18
49	Начислено потребителям	руб.	1 526 129,47
50	Оплачено потребителями	руб.	1 451 558,28
51	Задолженность потребителей	руб.	74 571,19
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 283 771,47
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 283 771,47
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	<b>горячее водоснабжение:</b>		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	7438,72
59	Начислено потребителям	руб.	688 552,59
60	Оплачено потребителями	руб.	636 167,04
61	Задолженность потребителей	руб.	52385,55
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	<b>холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	16396,8
69	Начислено потребителям	руб.	506 156,64
70	Оплачено потребителями	руб.	465 520,00
71	Задолженность потребителей	руб.	40 636,64
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	504 857,47
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	504 857,47
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	<b>электроснабжение:</b>		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	384068
79	Начислено потребителям	руб.	937 731,59
80	Оплачено потребителями	руб.	912 041,84
81	Задолженность потребителей	руб.	25 689,75
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	969268,1306
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	969268,1306

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
90	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	
91	Направлено исковых заявлений	ед.	
92	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	
93	Итого по работам по содержанию общего имущества		<b>150 752,48</b>
94	Итого по коммунальным услугам		<b>-646 931,64</b>
95	Финансовый результат по дому		<b>-496 179,17</b>

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"

А.В.Яценко