

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления**

по дому: Спортивная, 9/1

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-206 965,82
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	206 965,82
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 660 512,00
8.	- за содержание дома	руб.	1 139 111,23
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	521 400,77
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 394 078,47
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 751 280,51
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	642 797,96
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 187 112,65
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	534 560,58
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	342 239,62
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	240 177,60
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	133 507,62
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	159 480,00
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	10 459,73
26.	Обслуживание лифтов	руб.	138 251,83
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	45 600,00
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	53 694,00
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	529 141,67
32.	Итого оказано услуг	руб.	1 652 552,07
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-310 448,74
41	- переплата потребителями	руб.	0,00
42	- задолженность потребителей	руб.	310 448,74
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-339 710,46
44	- переплата потребителями	руб.	0,00
45	- задолженность потребителей	руб.	339 710,46
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	отопление:		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	923,03
49	Начислено потребителям	руб.	930 895,27
50	Оплачено потребителями	руб.	888 255,36
51	Задолженность потребителей	руб.	42 639,91
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 476 094,52
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 476 094,52
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	горячее водоснабжение:		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	6 775,76
59	Начислено потребителям	руб.	614 664,83
60	Оплачено потребителями	руб.	558 309,20
61	Задолженность потребителей	руб.	56355,63
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	холодное водоснабжение и водоотведение		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	13 496,93
69	Начислено потребителям	руб.	430 711,26
70	Оплачено потребителями	руб.	405 083,94
71	Задолженность потребителей	руб.	25 627,32
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	415 570,71
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	415 570,71
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	электроснабжение:		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	348229
79	Начислено потребителям	руб.	858 911,90
80	Оплачено потребителями	руб.	794 496,34
81	Задолженность потребителей	руб.	64 415,56
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	879037,8022
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	879037,8022

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о проверках государственными органами			
90	Государственная жилищная инспекция	шт.	2
91	Выявлено нарушений, в результате проверок	шт.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
92	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	1
93	Направлено исковых заявлений	ед.	1
94	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	7 431,94
95	Итого по работам по содержанию общего имущества		534 560,58
96	Итого по коммунальным услугам		-464 268,65
97	Финансовый результат по дому		70 291,92

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"



А.В.Яценко