

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления**

по дому: Титова, 242/2

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-415 270,04
5.	- переплата потребителями	руб.	0,00
6.	- задолженность потребителей	руб.	415 270,04
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 847 151,04
8.	- за содержание дома	руб.	2 341 387,92
9.	- за текущий ремонт	руб.	406 343,04
10.	- за услуги управления	руб.	1 099 420,08
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	3 839 317,34
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	3 803 767,34
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	35 550,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 424 047,30
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	516 182,04
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	580 839,93
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	480 355,20
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	91 869,86
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	320 040,00
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	21 591,27
26.	Обслуживание лифтов	руб.	271 455,46
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	0,00
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	97 511,28
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	1 044 202,26
32.	Итого оказано услуг	руб.	2 907 865,26
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-622 905,06
41	- переплата потребителями	руб.	0,00
42	- задолженность потребителей	руб.	622 905,06
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-668 661,59
44	- переплата потребителями	руб.	0,00
45	- задолженность потребителей	руб.	668 661,59
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	отопление:		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	3 053,76
49	Начислено потребителям	руб.	3 490 833,55
50	Оплачено потребителями	руб.	3 230 515,35
51	Задолженность потребителей	руб.	260 318,20
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 197 769,91
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 197 769,91
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	горячее водоснабжение:		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	0
59	Начислено потребителям	руб.	460 760,49
60	Оплачено потребителями	руб.	452 986,28
61	Задолженность потребителей	руб.	7774,21
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	холодное водоснабжение и водоотведение		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	38717,63
69	Начислено потребителям	руб.	776 612,78
70	Оплачено потребителями	руб.	727 881,54
71	Задолженность потребителей	руб.	48 731,24
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 094 138,88
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 094 138,88
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	электроснабжение:		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	663983
79	Начислено потребителям	руб.	1 585 595,40
80	Оплачено потребителями	руб.	1 488 417,42
81	Задолженность потребителей	руб.	97 177,98
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1492744,545
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1492744,545

84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
90	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	2
91	Направлено исковых заявлений	ед.	2
92	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	120 239,01
93	Итого по работам по содержанию общего имущества		516 182,04
94	Итого по коммунальным услугам		-553 514,34
95	Финансовый результат по дому		-37 332,30

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"



А.В.Яценко