

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора  
управления**

**по дому: Спортивная, 5**

\	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	01.03.2019г.
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-221107,092
5.	- переплата потребителями	руб.	0
6.	- задолженность потребителей	руб.	221 107,09
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 070 050,54
8.	- за содержание дома	руб.	1 326 340,33
9.	- за текущий ремонт	руб.	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	743 710,21
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 213 380,06
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	2 177 830,06
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	35 550,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 992 272,97
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-76 788,90
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
21.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	431 433,44
22.	Санитарное содержание мест общего пользования	руб.	308 620,80
23.	Механизированная уборка придомовой территории	руб.	136 793,69
24.	Сбор вывоз и утилизация ТБО	руб.	213 120,00
25.	Услуги по дератизации и дезинсекции	руб.	14 154,36
26.	Обслуживание лифтов	руб.	192 551,12
27.	Работы по текущему ремонту и благоустройству	руб.	0,00
28.	Работы по уходу за зелеными насаждениями	руб.	45 534,00
29.	Сохранность общего имущества	руб.	0,00
30.	Обслуживание домофонной системы	руб.	0,00
31.	Услуги по управлению	руб.	726 854,46
32.	<b>Итого оказано услуг</b>	<b>руб.</b>	<b>2 069 061,87</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
33.	Наименование работы (услуги)	руб.	0
34.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	0
35.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
36.	Количество поступивших претензий	руб.	0
37.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	0
38.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	0
39.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
40	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	-331 660,64
41	- переплата потребителями	руб.	0,00
42	- задолженность потребителей	руб.	331 660,64
43	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	-454 129,94
44	- переплата потребителями	руб.	0,00
45	- задолженность потребителей	руб.	454 129,94
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
46	<b>отопление:</b>		
47	Единица измерения	гКал	
48	Общий объем потребления	нат.показ	1 272,80
49	Начислено потребителям	руб.	1 275 990,13
50	Оплачено потребителями	руб.	1 206 625,07
51	Задолженность потребителей	руб.	69 365,06
52	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 200 367,29
53	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 200 367,29
54	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
55	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
56	<b>горячее водоснабжение:</b>		
57	Единица измерения	куб.м.	
58	Общий объем потребления	нат.показ	7304,77
59	Начислено потребителям	руб.	855 702,47
60	Оплачено потребителями	руб.	715 517,07
61	Задолженность потребителей	руб.	140185,4
62	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
63	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
64	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
65	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
66	<b>холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
67	Единица измерения	куб.м.	
68	Общий объем потребления	нат.показ	14672,7
69	Начислено потребителям	руб.	557 164,57
70	Оплачено потребителями	руб.	480 285,38
71	Задолженность потребителей	руб.	76 879,19
72	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	451 772,43
73	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	451 772,43
74	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
75	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
76	<b>электроснабжение:</b>		
77	Единица измерения	кВт/час	
78	Общий объем потребления	нат.показ	403599
79	Начислено потребителям	руб.	977 277,42
80	Оплачено потребителями	руб.	940 732,05
81	Задолженность потребителей	руб.	36 545,37
82	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1018519,572
83	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1018519,572



84	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
85	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
86	Количество поступивших претензий	ед.	
87	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
88	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	
89	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
90	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	3
91	Направлено исковых заявлений	ед.	3
92	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	81 420,90
93	Итого по работам по содержанию общего имущества		-76 788,90
94	Итого по коммунальным услугам		-781 629,67
95	Финансовый результат по дому		-858 418,57

Директор ООО "КПД - Газстрой-Эксплуатация"

 А.В.Яценко